

Offentligt referat fra ekstraordinært bestyrelsesmøde i Hadsten Varmeværk A.m.b.a. den 27.09.2018.

Til stede: Niels Jørgen Bärtel, Jacob Toft, Ole Jensen, Henrik Winther, Palle Laugesen og Jens Eskildsen

Fraværende: Flemming Nørgaard, Per N. Jensen

Dagsorden:

1. Orientering om status på solvarmeanlæg
 - a) Finansiering
 - b) Byggepladsen
 - c) Byggetilladelse
2. Solvarmeanlæg etape 2
3. Evt.
4. Næste bestyrelsesmøde

1. Orientering om status på solvarmeanlæg
 - a) Finansiering

Vores bankforbindelse er kommet med en nyt tilbud på finansiering af solvarmeanlægget byggende på renteswap lån.

Finansiering ved Kommunekredit er fortsat for mest fordelagtigt, da kommunens garantiprovisionen kun er på 0,4 % mod tidligere forventet 0,75%.

Favrskov kommune har godkendt en byggegaranti og kreditforeningslån på 48,9 mil kr.

- b) Byggepladsen

I forbindelse med opstart på pæleramning blev det konstateret, at en vandledning var 6 meter ude af kurs i forhold til de godkendte tegninger. Vandledningen er blevet flyttet og Arcon-Sunmark har stået for entreprenørarbejdet i den forbindelse.

Adgangsvejen til byggepladsen bliver skiltet med adgangsforhold som ”adgang forbudt for uvedkommende” og oplysning om kameraovervågning.

- c) Byggetilladelse

Niels Jørgen Bärtel og Palle Laugesen har været til møde med kommunen d.d. vedrørende den udestående byggetilladelse. Det glædelige resultat af mødet blev, at vi modtager en anmærkningsfri byggetilladelse fredag den 28.09.2018.

Vi får udmatrikulerer et areal på ca. 6.000 m² til teknikbygning og akkumuleringstank og derved får vi reduceret tilslutningsbidraget til Favrskov Forsyning fra ca. 4 mil kr. til ca. 400 tkr. Tilslutningsbidraget kan måske reduceres yderligere ved etablering af en opsamlingstank i stedet for direkte tilslutning til afløbssystem. Vi har kun behov for at etablere afløb fra en enkelt håndvask.

Det udmatrikulerede areal på 6.000 m² bliver også en del af arealet med solfangerpaneler. Ved et evt. ”teoretisk” fremtidigt salg af arealet, må der naturligvis ikke være placeret solfangerpaneler i skel på dette areal. Så på det fremsendt kort til Favrskov kommune vil der være en adskillelse af solfangerpanelerne.

2. Solvarmeanlæg etape 2

Set i lyset af byggesagsbehandlingstiden for solvarmeanlægget, vil vi gå i gang med forberedelserne til vores forventede solvarmeanlæg etape 2. Vi tager kontakt til kommunen og tager initiativ til afholdelse af fællesmøder mellem interessenter som Naturfredningsforeningen og implicerede vandværker m.m.

Solvarmeanlæg etape 2 sættes på dagsorden til næste bestyrelsesmøde.

3. Evt.

Niels Jørgen, Bärtel, Henrik Winther og Jens Eskildsen deltager i Dansk Fjernvarmes landsmøde den 25. – 26. oktober 2018.

Favrskov kommunens miljøkoordinator har henvendt sig vedrørende varmforsyning af en ny kommende udstykning til Hadbjerg. Dette vil betyde at vi skal udarbejde projektforslag for Hadbjerg. Emnet sættes på dagsorden til næste bestyrelsesmøde.

4. Næste bestyrelsesmøde

Onsdag den 7. november 2018 kl. 19.00

Niels Jørgen Bärtel
Bestyrelsesformand